



Ewa Jonassen  
031 368 11 82

Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar  
(Fagerdals Fritidsby, Billdalskolonin, Stora  
Varholmens HK, Lärjedskolonin, Lilleby,  
Torslanda HK, och Välenkolonin)

## Frågeunderlag till koloniområden och fritidsbyar för att utreda intresse för möjlighet till åretruntboende

De senaste åren har ett antal lokala föreningar lämnat önskemål om att kunna nyttja sina stugor på helårsbasis alternativt friköpa området. Då flera av områdena har stora så kallade byggrätter, väl tilltagna lotter och stugorna har god standard så vill vi utreda möjligheten till åretruntboende inom i första hand dessa sju områden inom Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdars regi; Fagerdals Fritidsby, Billdalskolonin, Stora Varholmens HK, Lärjedskolonin, Lilleby, Torslanda HK, och Välenkolonin.

Fastighetskontoret har gått upp med tjänsteutlåtande till vår nämnd den 15 juni som bordlades. Rubriken är "Utredningsuppdrag avseende försäljning av arrendetomter för bostadsändamål alternativt arrende för åretruntboende inom koloniområden och fritidsbyar" Nästa nämnd är den 3 september. Under tiden så skulle vi vilja träffa er innan semestrarna och vi har skickat förslag på tider till Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar.

Det är ett antal saker vi behöver ta reda på innan vi vet om det är möjligt att kunna bo året runt på varje område. Vi behöver kartlägga den tekniska försörjningen och infrastrukturen för att se vad som eventuellt behöver åtgärdas för att ändra områdenas standard till åretruntboende. För vissa områden kommer det att krävas ändring av detaljplan osv. Detta är alltså en process som kan komma att ta tid i anspråk. Detta och en del annat vill vi informera om då vi träffas. Vi vill även skicka med er några frågor att ställa till era medlemmar på respektive område. Detta hoppas vi att ni kan göra på era sommarmöten. Vi behöver få era svar innan 21 augusti då vi har möte med FGK och kan samla ihop era synpunkter.

### Frågor till medlemmarna

1. Är du intresserad av att kunna bo året runt i din stuga?  
A, JA    B, NEJ
2. Om möjligheten kommer att ges, vill du då helst  
A, arrendera tomten                      B, friköpa tomten
3. Har du egna funderingar över hur man kan utveckla ert område eller är du nöjd som det är nu? Att diskutera på ert möte.

Med vänlig hälsning

Ewa Jonassen, Fastighetsavdelningen